



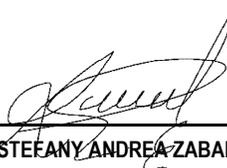
PROCESO DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO		
FORMATO DE PRESUPUESTO DE OBRA		
Código: FO-DIE-11	Versión: 01	Fecha de aprobación: 11/02/20

Objeto o nombre:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL EDIFICIO GUATAVITA DEL CAMPUS SAN ANTONIO DE LA UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS	Fecha 8/7/2021
-------------------------	--	--------------------------

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor total
1. ACTIVIDADES PRELIMINARES					
1.1	DESMONTE DE LAMPARAS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO)	UND	168.00	7,846.00	1,318,128.00
1.2	DESMONTE DE VENTANERÍA ALUMINIO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	M2	77.00	11,697.00	900,669.00
1.3	DESMONTE DE MARCO Y PUERTA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	UND	17.00	62,872.00	1,068,824.00
1.4	DESMONTE DE PISO BALDOSA CERÁMICA O GRESS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	M2	544.81	7,018.00	3,823,477.00
1.5	DEMOLICION MANUAL BALDOSA PISO E= 0.07 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL.	M2	736.92	16,961.00	12,498,900.00
1.6	DESMONTE DE TEJA TERMOACUSTICA TIPO SANDWICH. (INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO)	M2	1069.99	12,697.00	13,585,663.00
1.7	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	18.00	58,485.00	1,052,730.00
1.8	DESMONTE DE CIELO RASO EN DRYWALL. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	M2	197.37	6,160.00	1,215,799.00
1.9	DESMONTE DE CIELO RASO EN LAMINA LIVIANA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	M2	131.58	4,552.00	598,952.00
1.10	DESMONTE DE SANITARIO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	UND	3.00	29,243.00	87,729.00
1.11	DESMONTE DE LAVAMANOS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	UND	3.00	23,394.00	70,182.00
1.12	DEMOLICION MANUAL ENCHAPE CERÁMICO MUROS. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL.	M2	9.72	9,358.00	90,960.00
1.13	DESMONTE Y RETIRO DE VENTILADORES (INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO)	UND	18.00	13,254.00	238,572.00
2. PAÑETE Y PINTURA					
2.1	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	M2	219.19	20,335.00	4,457,229.00
2.2	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	M2	94.93	27,656.00	2,625,384.00
2.3	ESTUCO PLÁSTICO	M2	997.17	13,630.00	13,591,427.00
2.4	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	997.17	9,294.00	9,267,698.00
2.5	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	1348.22	10,685.00	14,405,731.00
2.6	ESMALTE SOBRE BARANDA METALICA	M2	313.79	11,826.00	3,710,881.00
2.7	ESMALTE SINTETICO COLUMNAS, CERCHAS METALICAS	ML	1185.40	18,788.00	22,271,295.00
3. PISO					

3.1	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM	M2	1341.35	27,263.00	36,569,225.00
3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSA VULCANO 30*50 NEGRO	M2	605.95	116,643.00	70,679,826.00
3.3	PISO EN PORCELANATO BEIGE 0.60 X0.60	M2	736.92	90,764.00	66,885,807.00
3.4	GUARDAESCOBA EN PORCELANATO 50 X 10	ML	368.50	17,682.00	6,515,817.00
3.5	PORCELANATO CEDAR BLANCO 0.30 X0.60 BRILLANTE	M2	8.50	103,992.00	883,932.00
4. CIELO RASO					
4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN PVC	M2	907.24	62,811.00	56,984,652.00
5. INSTALACIONES ELÉCTRICAS					
5.1	SALIDA DE LAMPARA 110 V L= 6M SUMINISTRO E INSTALACION	PTO	222.00	96,719.00	21,471,618.00
5.2	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	64.00	89,118.00	5,703,552.00
5.3	SALIDA TOMA BIFASICO (2No 10+ 1No 14), L= 10M SUMINISTRO E INSTALACION	PTO	6.00	144,889.00	869,334.00
5.4	PANEL LED DE 60X60 W	UND	154.00	116,288.00	17,908,352.00
5.5	PANEL LED REDONDO 18W	UND	68.00	42,369.00	2,881,092.00
5.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA CAMPANA HIGH BAY LED SMD 200W	UND	12.00	411,148.00	4,933,776.00
6. CARPINTERIA METÁLICA					
6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO DE 10 MM, CERRADURA, MANIJA, BISAGRA	M2	40.92	701,913.00	28,722,280.00
6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA ALUMINIO CORRREDIZO, CON VIDRIO 4 MM	M2	46.50	244,407.00	11,364,926.00
6.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA TABLERO CORRIDO, INCLUYE MARCO, CERRADURA LAMINA COLL ROLLED CAL 20; 2 X 0.90 M	UND	6.00	404,975.00	2,429,850.00
6.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARANDA TUBERÍA A.N. PESADO 2" INCLUYE 3 HOR CADA 0.36 M VT CD 1.5 M	ML	18.40	187,924.00	3,457,802.00
6.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASAMANOS PARA DISCAPACITADOS EN ACERO INOXIDABLE L = 1.5 MTS.	UND	3.00	251,316.00	753,948.00
7.CUBIERTA					
7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA PERFIL TRAPEZOIDAL COLOR. NO INCLUYE ESTRUCTURA.	M2	1069.99	53,002.00	56,711,610.00
7.2	CANAL LAMINA COLD ROLLED CAL. 20 CON ANTICORROSIVO Y PINTURA ANCHO 30 CMS SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	126.40	65,220.00	8,243,808.00
7.3	BAJANTE REDONDA AGUAS LLUVIAS 4" PVC SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	225.88	20,830.00	4,705,080.00
8. INSTALACIONES MECÁNICAS					
8.1	SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT TECNOLOGÍA INVERTER DE 24000 BTU 220V. INCLUYE UNIDAD INTERIOR, UNIDAD EXTERIOR Y KIT DE INSTALACIÓN COMPLETO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	5.00	3,225,140.00	16,125,700.00
9. OTRAS ACTIVIDADES					
9.1	MURO SUPER BOARD DOBLE CARA, E=0.11 M, CAL 8 MM, INCLUYE PINTURA	M2	22.68	133,734.00	3,033,087.00
9.2	CARCAMO DE CONCRETO 4000 PSI MEZCLADO EN OBRA; INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA 5MM, LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	M3	5.85	766,425.00	4,483,586.00
9.3	REJILLA ANGULAR 1"X3/16" Y 1/2" CADA 0.04 M A=0.30 M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	45.00	162,640.00	7,318,800.00

9.4	REJILLA ANGULAR 2"X3/16" Y 5/8" CADA 0.04 M A=0.50 M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	17.00	192,103.00	3,265,751.00
9.5	LAVADO CARCAMO, CAÑUELA HIDROJET A= 0,4-0,6 MTS	ML	17.00	4,883.00	83,011.00
9.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REVESTIMIENTO PANEL 300F EN ALUZINC CALIBRE 0.6MM, PERFORADO, PORTAPANEL EN ALUMINIO PREPINTADA EN POLIESTER HORNEABLE EN DOS CARAS ALUMINIO MEDIO 7257. INCLUYE ESTRUCTURA DE ANCLAJE EN ACERO TUBULAR DE 90 X 260 CALIBRE 5MM, Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN.	M2	489.00	549,203.00	268,560,267.00
9.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REMATES LATERALES EN ALUZINC CALIBRE 0.6MM, COLOR A ESCOGER SEGÚN SELECTOR DE COLORES. INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN.	ML	385.00	47,850.00	18,422,462.30
9.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORTASOL STRIPSCREEN 300MM PERFORADO, PANEL EN ALUZINC CALIBRE 0.6MM, PREPINTADA EN PINTURA POLIESTER AL HORNO EN DOS CARAS, COLOR COBRE 3085 Y ALUMINIO MEDIO 7257 SEGÚN SELECTOR DE COLORES Y ESPECIFICACIONES DE OBRA. INCLUYE ESTRUCTURA DE ANCLAJE EN ACERO TUBULAR DE 90 X 260 CALIBRE 5MM, Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN.	M2	670.00	484,512.00	324,623,040.00
10. ASEO					
10.1	LIMPIEZA PISOS SENDEROS Y MUROS CON HIDROJET	M2	686.75	5,304.00	3,642,522.00
10.2	LIMPIEZA DE VIDRIOS MANUAL	M2	207.00	2,031.00	420,417.00
10.3	LIMPIEZA GENERAL	GLB	1.00	453,710.00	453,710.00
VALOR COSTOS DIRECTOS					1,165,988,870.00
ADMINISTRACIÓN				24%	279,837,329.00
IMPREVISTOS				1%	11,659,889.00
UTILIDAD				5%	58,299,444.00
IVA SOBRE LA UTILIDAD				19%	11,076,894.00
VALOR COSTOS INDIRECTOS					360,873,556.00
VALOR TOTAL					1,526,862,426.00

NOTA:	<p>1. Los precios Unitarios del presente presupuesto, son tomados de la base de datos de Precios Unitarios del AIM.</p> <p>2. Antes de iniciar los trabajos se entregarán las especificaciones técnicas propias de la labor a ejecutar en visita al sitio y en acta de comité técnico.</p> <p>3. El cambio de todas las puertas tiene incluido en su valor los acabados en resane y pintura.</p> <p>4. La validez de este presupuesto es de 6 meses.</p>
	
Arq. ESTEFANY ANDREA ZABALA RAMOS	
Oficina de Planeación - Infraestructura	
Revisó:	Ing. HIGINIO CASTRO HERNANDEZ
Vo.Bo:	Ing. SAMUEL ELÍAS BETANCUR GARZÓN



PROCESO DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO
FORMATO DE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE OBRA
Código: FO-DIE-14 Versión: 01 Fecha de aprobación: 11/02/2020

Objeto: DESMONTE DE LAMPARAS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO
Ítem: 1.1 Unidad: UND

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (% M.O.)	%M/O	\$ 7,315.0	0.030	\$ 219.45	\$ 219.45
ANDAMIO CONVENCIONAL SECCIÓN. INCLUYE ACCESORIOS: TIJERAS, CAMILLAS Y RUEDAS	UND	\$ 1,038.00	0.300	\$ 311.40	\$ 311.40
Sub total					\$ 530.85

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
Sub total					\$ -

III. TRANSPORTE

Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
Sub total					\$ -

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Jornal	Prestac.	Jornal total	Redimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
CUADRILLA ELECTRICISTA TIPO 1 (1 OFICIAL ELEC. + 1 AYU. ELEC.)	HC		\$ 29,260.00	0.2500	\$ 7,315.00	\$ 7,315.00
Sub total					\$ 7,315.00	
Precio unitario total					\$ 7,846.00	

Elaboró:

Nombre: **ESTEFANY ANDREA ZABALA RAMOS**
Cargo: **Profesional Asesora Planeación-Contratista**
Fecha:

**PROCESO DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO****FORMATO DE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE OBRA**

Código: FO-DIE-14 Versión: 01 Fecha de aprobación: 11/02/2020

Objeto DESMONTE DE TEJA TERMOACUSTICA TIPO SANDWICH. (INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO)**Ítem:** 1.6 **Unidad:** M2**I. EQUIPO**

Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (% M.O.)	%M/O	\$ 11,924.2	0.030	\$ 357.73	\$ 357.73
ANDAMIO CONVENCIONAL SECCIÓN. INCLUYE ACCESORIOS: TIJERAS, CAMILLAS Y	DIA	\$ 1,038.00	0.400	\$ 415.20	\$ 415.20

Sub total \$ 772.93**II. MATERIALES**

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total

Sub total \$ -**III. TRANSPORTE**

Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total

Sub total \$ -**IV. MANO DE OBRA**

Descripción	Jornal	Prestac.	Jornal total	Redimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
CUADRILLA CONSTRUCCIÓN TIPO 8 (3 OBREROS)	HC		\$ 28,391.00	0.42	\$ 11,924.22	\$ 11,924.22

Sub total \$ 11,924.22**Precio unitario total** \$ 12,697.00

Elaboró:

Nombre **ESTEFANY ANDREA ZABALA RAMOS**Cargo **Profesional Asesora Planeación-Contratista**

Fecha:



**PROCESO DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO
FORMATO DE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE OBRA**

Código: FO-DIE-14 | Versión: 01 | Fecha de aprobación: 11/02/2020

Objeto DESMONTE Y RETIRO DE VENTILADORES (INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO)

Ítem: 1.12 **Unidad:** UND

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta y equipo menor		%M/O	0.030	\$ 11,166.93	\$ 335.01
Andamio tubular		DD	0.096	\$ 781.19	\$ 74.99
Camilla en madera planchon		DD	0.099	\$ 840.99	\$ 83.26
Sub total					\$ 493.26

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
Sub total					\$ -

III. TRANSPORTE

Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
Transporte de material(volqueta)		M3/Km	1.00	\$ 1,594.00	\$ 1,594.00
Sub total					\$ 1,594.00

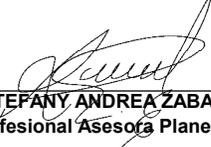
IV. MANO DE OBRA

Descripción	Jornal	Prestac.	Jornal total	Redimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
CUADRILLA CONSTRUCCIÓN TIPO 7 (2 OBREROS)	HC		\$ 18,927.00	0.59	\$ 11,166.93	\$ 11,166.93
Sub total					\$ 11,166.93	

Precio unitario total \$ 13,254.00

Elaboró:

Nombre **ESTEFANY ANDREA ZABALA RAMOS**
 Cargo **Profesional Asesora Planeación-Contratista**
 Fecha:

 UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS		PROCESO DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO					
		FORMATO DE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE OBRA					
		Código: FO-DIE-14		Versión: 01		Fecha de aprobación: 11/02/2020	
Objeto	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSA VULCANO 30*50 NEGRO						
Ítem:	3.2			Unidad:	M2		
I. EQUIPO							
Descripción		Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total	
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (% M.O.)		%M/O	\$ 25,849.00	0.030	\$ 775.47	\$ 775.47	
						Sub total	\$ 775.47
II. MATERIALES							
Descripción		Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total	
BINDA BOQUILLA SIKA O ADHEBAL BOQUILLA BASE		KG	\$ 4,248.75	1.02	\$ 4,333.73	\$ 4,333.73	
PEGACOR GRIS CORONA O ADHEBAL BA BASF		KG	\$ 2,448.00	5.10	\$ 12,484.80	\$ 12,484.80	
BALDOSA VULCANO 30*50 NEGRO		M2	\$ 73,200.00	1.00	\$ 73,200	\$ 73,200.00	
						Sub total	\$ 90,018.53
III. TRANSPORTE							
Descripción		Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total	
					\$ -	\$ -	
						Sub total	\$ -
IV. MANO DE OBRA							
Descripción		Jornal	Prestac.	Jornal total	Redimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
CUADRILLA CONSTRUCCIÓN TIPO 1 (1		HC		\$ 25,849.00	1.00	\$ 25,849.00	\$ 25,849.00
						Sub total	\$ 25,849.00
						Precio unitario total	\$ 116,643.00
Elaboró:							
							
Nombre	ESTEFANY ANDREA ZABALA RAMOS						
Cargo	Profesional Asesora Planeación-Contratista						
Fecha:							



PROCESO DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO
FORMATO DE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE OBRA
 Código: FO-DIE-14 | Versión: 01 | Fecha de aprobación: 11/02/2020

Objeto SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC

Ítem: 4.1 **Unidad:** M2

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR	%M/O	\$ 11,632.1	0.030	\$ 348.96	\$ 348.96
ANDAMIO TUBULAR	DÍA	\$ 908.18	2.10	\$ 1,907.18	\$ 1,907.18
CAMILLA EN MADERA PLANCHÓN	DÍA	\$ 977.70	0.18	\$ 175.99	\$ 175.99
Sub total					\$ 2,432.13

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
PVC LAMINA USA BLANCO 5,95X0,30M X 9MM	M2	\$ 28,999.11	0.91	\$ 26,389.19	\$ 26,389.19
PERFIL PVC CORNIZA	UND	\$ 13,999.16	0.61	\$ 8,539.49	\$ 8,539.49
VIGUETA GALVANIZADA	UND	\$ 3,399.83	0.85	\$ 2,889.86	\$ 2,889.86
OMEGA CON REBORDE GALVANIZADA	UND	\$ 3,399.83	0.89	\$ 3,025.85	\$ 3,025.85
ANGULO PERIMETRAL GALVANIZADO 3X2	UND	\$ 2,299.08	0.94	\$ 2,159.99	\$ 2,159.99
TORNILLO 7/7/16 PUNTA FINA	UND	\$ 21.42	16.00	\$ 342.72	\$ 342.72
PUNTILLA 1" ACERO	UND	\$ 5,999.98	0.90	\$ 5,399.98	\$ 5,399.98
Sub total					\$ 48,747.07

III. TRANSPORTE

Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
Sub total					\$ -

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Jornal	Prestac.	Jornal total	Redimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
CUADRILLA CONSTRUCCIÓN TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 OBRERO)	HC		\$ 25,849.00	0.45	\$ 11,632.05	\$ 11,632.05
Sub total					\$ 11,632.05	

Precio unitario total \$ 62,811.00

Elaboró:

Nombre **ESTEFANY ANDREA ZABALA RAMOS**
 Cargo **Profesional Asesora Planeación-Contratista**
 Fecha:



PROCESO DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO
FORMATO DE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE OBRA
Código: FO-DIE-14 Versión: 01 Fecha de aprobación: 11/02/2020

Objeto: SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA CAMPANA HIGH BAY LED SMD 200W
Ítem: 5.6 **Unidad:** UND

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (% M.O.)	%	\$ 36,575.0	0.030	\$ 1,097.3	\$ 1,097.25
ANDAMIO TUBULAR	DIA	\$ 908.18	2.00	\$ 1,816.36	\$ 1,816.36
CAMILLA EN MADERA PLANCHÓN	DIA	\$ 977.70	1.00	\$ 977.70	\$ 977.70
Sub total					\$ 3,891.31

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
LUMINARIA CAMPANA HIGH BAY LED SMD 200W (INCLUYE ACCESORIO DE ANCLAJE)	UND	\$ 370,682.07	1.00	\$ 370,682.07	\$ 370,682.07
Sub total					\$ 370,682.07

III. TRANSPORTE

Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
Sub total					\$ -

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Jornal	Prestac.	Jornal total	Redimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
CUADRILLA ELECTRICISTA TIPO 1 (1 OFICIAL ELEC. + 1 AYU.	HC		\$ 29,260.00	1.25	\$ 36,575.00	\$ 36,575.00
Sub total					\$ 36,575.00	

Precio unitario total \$ 411,148.00

Elaboró:

Nombre: **ESTEFANY ANDREA ZABALA RAMOS**
Cargo: **Profesional Asesora Planeación-Contratista**
Fecha:



PROCESO DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO
FORMATO DE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE OBRA

Código: FO-DIE- Versión: 01 Fecha de aprobación: 11/02/2020

Objeto CARCAMO DE CONCRETO 4000 PSI MEZCLADO EN OBRA; INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA 5MM, LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO

Ítem: 9.2 **Unidad:** M3

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta y equipo menor		%M/O	0.030	\$ 79,454.3	\$ 2,383.63
Vibrador de concreto diesel 5.5 hp		DIA	0.040	\$ 39,547.8	\$ 1,581.91
Apisonador tipo canguro a gasolina 3 hp		HR	1.000	\$ 9,597.66	\$ 9,597.66
Formaleta metálica sardinel		GLB	1.750	\$ 10,380.00	\$ 18,165.00
Sub total					\$ 31,728.20

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
Concreto 4000 psi - 28,0 mpa mezcla en obra	M3		1.050	\$ 522,472	\$ 548,595.57
Material seleccionado para relleno	M3		0.500	\$ 36,330.00	\$ 18,165.00
cemento asfáltico 60/70	KG		0.500	\$ 2,620.95	\$ 1,310.48
Malla electrosoldada 5mm 15 * 15 4 (M131/D - 205/Q3.1) 6 X 2.5 M	M2		10.400	\$ 8,381.86	\$ 87,171.34
Sub total					\$ 655,242.39

III. TRANSPORTE

Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
Sub total					\$ -

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Jornal	Prestac.	Jornal total	Redimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
CUADRILLA CONSTRUCCIÓN TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 OBREROS)	HC		\$ 35,313.00	2.25	\$ 79,454.25	\$ 79,454.25
Sub total					\$ 79,454.00	

Precio unitario total \$ 766,425.00

Elaboró:

Nombre **ESTEFANY ANDREA ZABALA RAMOS**
 Cargo **Profesional Asesora Planeación-Contratista**
 Fecha:



**PROCESO DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO
FORMATO DE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE OBRA**

Código: FO-DIE | Versión: 01 | Fecha de aprobación: 11/02/2020

Objeto REJILLA ANGULAR 2"X3/16" Y 5/8" CADA 0.04 M A=0.50 M. SUMINISTRO E INSTALACIÓN

Ítem: 9.4 **Unidad:** ML

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%M/O	0.030	\$ 68,771.3	\$ 2,063.14
EQUIPO SOLDADURA ELECTRICA AC/DC 110/220 V		HR	1.000	\$ 10,473.4	\$ 10,473.42
Sub total					\$ 12,536.56

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
SOLDADURA ASW E 6011 X 1/8	KG		0.500	\$ 12,437	\$ 6,218.72
ACERO 5/8" CORRUGADO/FIGURADO (411 MPA 4200 KG / CM2, G80)	KG		13.677	\$ 5,006.67	\$ 68,477.73
ANGULO 2" X 3/16"	ML		2.100	\$ 13,961.10	\$ 29,318.31
DISOLVENTE PARA PINTURA (THINNER)	GAL		0.040	\$ 22,130.16	\$ 885.21
PINTURA ANTICORROSIVA	GAL		0.100	\$ 58,948	\$ 5,895
Sub total					\$ 110,795

III. TRANSPORTE

Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
Sub total					\$ -

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Jornal	Prestac.	Jornal total	Redimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
CUADRILLA DE ORNAMENTACIÓN TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE)	HC		\$ 28,775.00	1.30	\$ 37,407.50	\$ 37,407.50
SOLDADOR	HR		\$ 24,126.00	1.30	\$ 31,363.80	\$ 31,363.80
Sub total					\$ 68,771.30	

Precio unitario total \$ 192,103.00

Elaboró:

Nombre **ESTEFANY ANDREA ZABALA RAMOS**
 Cargo **Profesional Asesora Planeación-Contratista**
 Fecha:



PROCESO DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO
FORMATO DE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE OBRA
 Código: FO-D/E | Versión: 01 | Fecha de aprobación: 11/02/2020

Objeto SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REVESTIMIENTO PANEL 300F EN ALUZINC CALIBRE 0.6MM, PERFORADO, PORTAPANEL EN ALUMINIO PREPINTADA EN POLIESTER HORNEABLE EN DOS CARAS ALUMINIO MEDIO 7257. INCLUYE ESTRUCTURA DE ANCLAJE EN ACERO TUBULAR DE 90 X 260 CALIBRE 5MM, Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN.

Ítem: 9.6 **Unidad:** M2

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%M/O	\$ 51,214.00	0.030	\$ 1,536.42	\$ 1,536.42
ANDAMIO CONVENCIONAL SECCIÓN. INCLUYE ACCESORIOS: TIJERAS, CAMILLAS Y RUEDAS	DIA	\$ 1,038.00	1.000	\$ 1,038.00	\$ 1,038.00
Sub total					\$ 2,574.42

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
REVESTIMIENTO PANEL 300F EN ALUZINC CALIBRE 0.6mm, PERFORADO, PORTAPANEL EN ALUMINIO HunterDouglas® PREPINTADA EN POLIESTER HORNEABLE EN DOS CARAS COLOR COBRE 3085 Y ALUMINIO MEDIO 7257 SEGÚN SELECTOR DE COLORES Y ESPECIFICACIONES DE OBRA. (GRABADO DE LOGO SEGÚN	M2	\$ 263,000.00	1.00	\$ 263,000.00	\$ 263,000.00
ESTRUCTURA EN ACERO - TUBULAR RECTANGULAR DE 90 X 260 CALIBRE 5mm Y 4" X 1 1/2" CALIBRE 16. INCLUYE PINTURA, SOLDADURA (WestArco), ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y TORNILLERÍA REQUERIDA, TRANSPORTE DEL MATERIAL A LA OBRA, HERRAMIENTAS, ANDAMIOS Y EQUIPOS.	M2	\$ 232,414.55	1.00	\$ 232,414.55	\$ 232,414.55
Sub total					\$ 495,414.55

III. TRANSPORTE

Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
Sub total					\$ -

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Jornal	Prestac.	Jornal total	Redimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
CUADRILLA DE ORNAMENTACIÓN TIPO 3 (1 OFICIAL + 3 AYUDANTES)	HC		\$ 51,214.00	1.00	\$ 51,214.00	\$ 51,214.00
Sub total					\$ 51,214.00	
Precio unitario total					\$ 549,203.00	

Elaboró:

Nombre **ESTEFANY ANDREA ZABALA RAMOS**
 Cargo **Profesional Asesora Planeación-Contratista**
 Fecha:



PROCESO DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO
FORMATO DE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE OBRA
 Código: FO-D/E | Versión: 01 | Fecha de aprobación: 11/02/2020

Objeto
 SUMINISTRO E INSTALACIÓN REMATES LATERALES EN ALUZINC CALIBRE 0.6MM, COLOR A ESCOGER SEGÚN SELECTOR DE COLORES. INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN.

Ítem: 9.7 **Unidad:** ML

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%M/O	\$ 15,364.20	0.030	\$ 460.93	\$ 460.93
ANDAMIO CONVENCIONAL SECCIÓN. INCLUYE ACCESORIOS: TIJERAS, CAMILLAS Y RUEDAS	DIA	\$ 1,038.00	1.000	\$ 1,038.00	\$ 1,038.00
Sub total					\$ 1,498.93

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
REMATES LATERALES EN ALUZINC CALIBRE 0.6MM. COLOR A ESCOGER SEGÚN SELECTOR DE COLORES.	ML	\$ 30,986.50	1.000	\$ 30,986.50	\$ 30,986.50
Sub total					\$ 30,986.50

III. TRANSPORTE

Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
Sub total					\$ -

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Jornal	Prestac.	Jornal total	Redimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
CUADRILLA DE ORNAMENTACIÓN TIPO 3 (1 OFICIAL + 3 AYUDANTES)	HC		\$ 51,214.00	0.30	\$ 15,364.20	\$ 15,364.20
Sub total						\$ 15,364.20
Precio unitario total						\$ 47,850.00

Elaboró:

Nombre: **ESTEFANY ANDREA ZABALA RAMOS**
 Cargo: **Profesional Asesora Planeación-Contratista**
 Fecha:



PROCESO DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO
FORMATO DE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE OBRA
 Código: FO-DIE Versión: 01 Fecha de aprobación: 11/02/2020

Objeto	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORTASOL STRIPSCREEN 300MM PERFORADO, PANEL EN ALUZINC CALIBRE 0.6MM, PREPINTADA EN PINTURA POLIESTER AL HORNO EN DOS CARAS, COLOR COBRE 3085 Y ALUMINIO MEDIO 7257 SEGÚN SELECTOR DE COLORES Y ESPECIFICACIONES DE OBRA. INCLUYE ESTRUCTURA DE ANCLAJE EN ACERO TUBULAR DE 90 X 260 CALIBRE 5MM, Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN.				
Ítem:	9.8	Unidad:	M2		

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%M/O	\$ 51,214.00	0.030	\$ 1,536.42	\$ 1,536.42
ANDAMIO CONVENCIONAL SECCIÓN. INCLUYE ACCESORIOS: TIJERAS, CAMILLAS Y RUEDAS	DIA	\$ 1,038.00	1.000	\$ 1,038.00	\$ 1,038.00
Sub total					\$ 2,574.42

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
CORTASOL STRIPSCREEN 300MM HunterDouglas® PERFORADO, PANEL EN ALUZINC CALIBRE 0.6mm, PREPINTADA EN PINTURA POLIESTER AL HORNO EN DOS CARAS, COLOR COBRE 3085 Y ALUMINIO MEDIO 7257 SEGÚN SELECTOR DE COLORES Y ESPECIFICACIONES DE OBRA.	M2	\$ 350,000.000	1.00	\$ 350,000.00	\$ 350,000.00
ESTRUCTURA EN ACERO - TUBULAR CUADRADO DE 90 X 260 CALIBRE 5MM, INCLUYE PINTURA, SOLDADURA (WestArco), ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y TORNILLERÍA REQUERIDA.	M2	\$ 80,724.000	1.00	\$ 80,724.00	\$ 80,724.00
Sub total					\$ 430,724.00

III. TRANSPORTE

Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
Sub total					\$ -

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Jornal	Prestac.	Jornal total	Redimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
CUADRILLA DE ORNAMENTACIÓN TIPO 3 (1 OFICIAL + 3 AYUDANTES)	HC		\$ 51,214.00	1.00	\$ 51,214.00	\$ 51,214.00
Sub total					\$ 51,214.00	
Precio unitario total					\$ 484,512.00	

Elaboró:

Nombre **ESTEFANY ANDREA ZABALA RAMOS**
 Cargo **Profesional Asesora Planeación-Contratista**
 Fecha:

**PROCESO DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO****FORMATO DE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE OBRA**

Código: F Versión: 0 Fecha de aprobación: 11/02/2020

Objeto LIMPIEZA GENERAL

Ítem: 10.3

Unidad:

GLB

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
Herramienta y equipo menor		%M/O	0.030	\$ 387,735.0	\$ 11,632.05
Sub total					\$ 11,632.05

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
Agua	Lt	\$ 18.68	60.00	\$ 1,120.80	\$ 1,120.80
Detergente en polvo (1000gr)	Kg	\$ 4,935.48	5.00	\$ 24,677.40	\$ 24,677.40
Bolsa de lona	und	\$ 570.90	50.00	\$ 28,545	\$ 28,545.00
Sub total					\$ 54,343.20

III. TRANSPORTE

Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
Sub total					\$ -

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Jornal	Prestac.	Jornal total	Redimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
CUADRILLA CONSTRUCCIÓN TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 OBRERO)	HC		\$ 25,849.00	15.00	\$ 387,735.00	\$ 387,735.00
Sub total					\$ 387,735.00	

Precio unitario total \$ 453,710.00

Elaboró:

Nombre **ESTEFANY ANDREA ZABALA RAMOS**Cargo **Profesional Asesora Planeación-Contratista**

Fecha:

 UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS		PROCESO DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO FORMATO DE PRESUPUESTO DE OBRA			
		Código: FO-DIE-11	Versión: 01	Fecha de aprobación: 11/02/2020	
Objeto o nombre: MEJORAMIENTO DE LOS EDIFICIOS ACADÉMICO ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS.					Fecha 12/8/2021
Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor total
11	PRELIMINARES				
11.1	DESMONTE DE CIELO RASO EN LAMINA LIVIANA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	M2	546.00	\$ 4,552.00	\$ 2,485,392.00
11.2	DESMONTE DE LAMPARAS INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	UND	95.00	\$ 7,846.00	\$ 745,370.00
11.3	DEMOLICION MANUAL BALDOSA PISO E= 0.07 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL.	M2	890.23	\$ 16,961.00	\$ 15,099,191.03
11.4	DEMOLICION MECÁNICA ANDENES, PLACAS, SARDINELES EN CONCRETO REFORZADO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL.	M3	19.55	\$ 285,883.00	\$ 5,589,012.65
11.5	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	M3	44.26	\$ 48,745.00	\$ 2,157,453.70
11.6	DEMOLICION MANUAL MURO LADRILLO TOLETE MACIZO/COMÚN. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL.	M2	9.00	\$ 11,226.00	\$ 101,034.00
12	PLACAS DE CONTRAPISO EN CONCRETO				
12.1	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	9.95	\$ 629,745.00	\$ 6,265,962.75
12.2	DILATACIONES EN CUARTERON EN SENTIDO TRANSVERSAL, GRESS	ML	39.60	\$ 29,136.00	\$ 1,153,785.60
13	PINTURA				
13.1	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	1,045.32	\$ 10,685.00	\$ 11,169,248.16
13.2	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	1,970.71	\$ 9,294.00	\$ 18,315,766.16
13.3	ESTUCO PLASTICO	M2	1,963.32	\$ 13,630.00	\$ 26,760,051.60
13.4	PINTURA VINILO TIPO CORAZA CARA SUPERIOR TEJA ONDULADA INSTALADA	M2	510.00	\$ 10,428.00	\$ 5,318,280.00
13.5	ESMALTE SINTETICO PARA REJA TIPO BANCO	M2	212.41	\$ 13,998.00	\$ 2,973,315.18
13.6	ESMALTE PASAMANOS 1" A 1-1/2" INCLUYE ANTICORROSIVO	ML	182.40	\$ 14,066.00	\$ 2,565,638.40
13.7	ESMALTE SINTETICO PARA PUERTAS EN LAMINA	M2	75.00	\$ 13,709.00	\$ 1,028,175.00
13.8	SELLADO DE JUNTA DE DILATACIÓN 10 MM X 10 MM CON POLIURETANO. INCLUYE CORDÓN EN POLIETILENO FONDO DE JUNTA. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	20.00	\$ 17,562.00	\$ 351,240.00
14	PISOS Y ENCHAPES				
14.1	PORCELANATO BEIGE	M2	689.04	\$ 111,487.00	\$ 76,819,002.48
14.2	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM	M2	890.08	\$ 27,263.00	\$ 24,266,251.04
14.3	GUARDAESCOBA EN PORCELANATO 50X10	ML	354.50	\$ 17,682.00	\$ 6,268,269.00

14.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSA VULCANO 30*50 NEGRO	M2	201.04	\$ 116,643.00	\$ 23,449,908.72
15	CIELO RASO				
15.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC	M2	546.00	\$ 62,811.00	\$ 34,294,806.00
16	CUBIERTA				
16.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN IMPERMEABILIZACION EN MANTO ASFALTICO PARA PLACAS Y TERRAZAS	M2	181.75	\$ 46,170.00	\$ 8,391,397.50
16.2	PAÑETE CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	ML	45.50	\$ 14,342.00	\$ 652,561.00
17	VIDRIOS Y CERRADURAS				
17.1	VIDRIO TRANSPARENTE LISO DE 4 MM SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	1.90	\$ 67,995.00	\$ 128,925.32
17.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA YALE 987 DE SOBREPONER	UND	6.00	\$ 122,279.00	\$ 733,674.00
18	LIMPIEZA				
18.1	LIMPIEZA DE PISOS, SENDEROS Y MUROS CON HIDROJET	M2	1,184.05	\$ 5,304.00	\$ 6,280,201.20
18.2	LIMPIEZA DE CUBIERTA CON HIDROLAVADORA DE ALTA PRESIÓN TIPO HIDROJET	M2	510.00	\$ 8,377.00	\$ 4,272,270.00
19	INSTALACIONES ELECTRICAS				
19.1	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	24.00	\$ 89,118.00	\$ 2,138,832.00
19.2	SALIDA DE PANEL LED 45W 60X60 SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	122.00	\$ 190,920.00	\$ 23,292,240.00
19.3	SALIDA DE PANEL LED REDONDO 18W SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	8.00	\$ 126,042.00	\$ 1,008,336.00
20	VARIOS				
20.1	RAMPA DE ACCESO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	4.83	\$ 567,490.00	\$ 2,741,118.57
20.2	ANCLAJE EPÓXICO CON VARILLA DE 1/2" INCLUYE LA VARILLA, LA PERFORACIÓN, LIMPIEZA DE LA PERFORACIÓN CON CHORRO DE AIRE Y RELLENO EPÓXICO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	32.00	\$ 23,551.00	\$ 753,632.00
20.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARANDA TUBERÍA A.N. PESADO 2" INCLUYE 3 HOR CADA 0.36 M VT CD 1.5 M	ML	34.40	\$ 187,924.00	\$ 6,464,585.60

20.4	BAJANTE REDONDA AGUAS LLUVIAS 4" PVC SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	6.00	\$ 20,830.00	\$ 124,980.00
20.5	DUCTO EN MURO SUPERBOARD , CAL 8 MM INCLUYE PINTURA.	M2	9.00	\$ 91,930.00	\$ 827,370.00
20.6	REPARACION DE UNIDADES SANITARIAS DE SEGUNDO Y TERCER NIVEL.	GLB	1.00	\$ 1,237,230.00	\$ 1,237,230.00
20.7	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.40 X 0.40 X 0.40 M EN CONCRETO 3000 PSI ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN.	UN	5.00	\$ 297,160.00	\$ 1,485,800.00
20.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 160MM Ø6" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	ML	40.00	\$ 63,595.00	\$ 2,543,800.00
20.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ADOQUIN DE ARCILLA TRAFICO LIVIANO 20X10X6 CMS INCLUYE BASE 4 CMS MORTERO 1:5 Y ARENA DE SELLO	M2	89.60	\$ 78,204.00	\$ 7,007,078.40
20.10	BORDILLO DE CONCRETO VACIADO IN SITU; NO INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	M3	1.92	\$ 515,648.00	\$ 990,044.16
VALOR COSTOS DIRECTOS					\$ 338,251,229.00
ADMINISTRACIÓN				24%	\$ 81,180,295.00
IMPREVISTOS				1%	\$ 3,382,512.00
UTILIDAD				5%	\$ 16,912,561.00
IVA SOBRE LA UTILIDAD				19%	\$ 3,213,387.00
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 104,688,755.00
VALOR TOTAL					\$ 442,939,984.00

NOTAS	
Ing. Juan Pablo Arango Medina	
Planeación - Infraestructura física	
Revisó:	
Vo.Bo:	

	PROCESO DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO		
	FORMATO DE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE OBRA		
	Ítem: FO-DIE-14	Versión: 01	Fecha de aprobación: 11/02/2020

Objeto	DESMONTE DE LAMPARAS INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.		
Ítem:	11.2	Unidad:	UND

I. EQUIPO					
Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
ANDAMIO CONVENCIONAL SECCIÓN. INCLUYE ACCESORIOS: TIJERAS, CAMILLAS Y RUEDAS	UND		0.300	\$ 1,038	\$ 311.40
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%		0.030	\$ 7,315.0	\$ 219.45
Sub total					\$ 530.85

II. MATERIALES					
Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
Sub total					\$ -

III. TRANSPORTE					
Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
Sub total					\$ -

IV. MANO DE OBRA						
Descripción	Jornal	Prestac.	Jornal total	Redimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
CUADRILLA ELECTRICISTA TIPO 1 (1 OFICIAL ELEC. +	HC			0.2500	\$ 29,260	\$ 7,315
Sub total						\$ 7,315

Precio unitario total	\$ 7,846
------------------------------	-----------------

Elaboró:

Nombre **JUAN PABLO ARANGO MEDINA**
Cargo **Profesional Apoyo Planeación-Contratista**
Fecha:

 UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS	PROCESO DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO		
	FORMATO DE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE OBRA		
Código: FO-DIE-14		Versión: 01	Fecha de aprobación: 11/02/2020

Objeto	ESMALTE SINTETICO PARA REJA TIPO BANCO				
Ítem:	13.5	Unidad:	M2		

I. EQUIPO					
Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Redimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%		0.030	\$ 7,754.7	\$ 232.64
Sub total					\$ 232.64

II. MATERIALES					
Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
ESMALTE DOMESTICO	GLN		0.030	\$ 72,387.00	2171.61
THINER	GLN		0.030	\$ 19,121.49	573.64
ANTICORROSIVO PREMIUM	GLN		0.030	\$ 49,636.88	1489.11
LIJA DE AGUA	UND		1.050	\$ 1,692.17	1776.78
Sub total					\$ 6,011.14

III. TRANSPORTE					
Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Redimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
Sub total					\$ -

IV. MANO DE OBRA						
Descripción	Jornal	Prestac.	Jornal total	Redimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
CUADRILLA CONSTRUCCIÓN TIPO 1 (1 OFICIAL + 1	HC			0.3000	\$ 25,849.00	\$ 7,754.70
Sub total					\$ 7,754.70	

Precio unitario total	\$ 13,998.00
------------------------------	---------------------

Elaboró:

Nombre **JUAN PABLO ARANGO MEDINA**
Cargo **Profesional Apoyo Planeación-Contratista**
Fecha:

 UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS		PROCESO DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO				
		FORMATO DE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE OBRA				
		Código: FO-DIE-14	Versión: 01	Fecha de aprobación: 11/02/2020		
Objeto	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSA VULCANO 30*50 NEGRO					
Ítem:	14.4	Unidad:	M2			
I. EQUIPO						
Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total	
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (% M.O.)	%M/O	\$ 25,849.00	0.030	\$ 775.47	\$ 775.47	
Sub total					\$ 775.47	
II. MATERIALES						
Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total	
BINDA BOQUILLA SIKA O ADHEBAL BOQUILLA BASE	KG	\$ 4,248.75	1.02	\$ 4,333.73	\$ 4,333.73	
TELAJON GRIS CORONA O ADHEBAL BA BASE	KG	\$ 2,448.00	5.10	\$ 12,484.80	\$ 12,484.80	
BALDOSA VULCANO 30*50 NEGRO	M2	\$ 73,200.00	1.00	\$ 73,200	\$ 73,200.00	
Sub total					\$ 90,018.53	
III. TRANSPORTE						
Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total	
				\$ -	\$ -	
Sub total					\$ -	
IV. MANO DE OBRA						
Descripción	Jornal	Prestac.	Jornal total	Redimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
CUADRILLA CONSTRUCCIÓN TIPO 1 (1)	HC		\$ 25,849.00	1.00	\$ 25,849.00	\$ 25,849.00
Sub total					\$ 25,849.00	
Precio unitario total					\$ 116,643.00	
Elaboró:						
Nombre	JUAN PABLO ARANGO MEDINA					
Cargo	Profesional Apoyo Planeación-Contratista					
Fecha:						



Objeto SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC

Ítem: 15.1 **Unidad:** M2

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (% M.O.)	%M/O	\$ 11,632.1	0.030	\$ 348.96	\$ 348.96
ANDAMIO TUBULAR	DIA	\$ 908.18	2.10	\$ 1,907.18	\$ 1,907.18
CAMILLA EN MADERA PLANCHÓN	DIA	\$ 977.70	0.18	\$ 175.99	\$ 175.99
Sub total					\$ 2,432.13

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
PVC LAMINA USA BLANCO 5,95X0,30M X 9MM	M2	\$ 28,999.11	0.91	\$ 26,389.19	\$ 26,389.19
PERFIL PVC CORNIZA	UND	\$ 13,999.16	0.61	\$ 8,539.49	\$ 8,539.49
VIGUETA GALVANIZADA	UND	\$ 3,399.83	0.85	\$ 2,889.86	\$ 2,889.86
OMEGA CON REBORDE GALVANIZADA	UND	\$ 3,399.83	0.89	\$ 3,025.85	\$ 3,025.85
ANGULO PERIMETRAL GALVANIZADO 3X2	UND	\$ 2,299.08	0.94	\$ 2,159.99	\$ 2,159.99
TORNILLO 7/7/16 PUNTA FINA	UND	\$ 21.42	16.00	\$ 342.72	\$ 342.72
PUNTILLA 1" ACERO	UND	\$ 5,999.98	0.90	\$ 5,399.98	\$ 5,399.98
Sub total					\$ 48,747.07

III. TRANSPORTE

Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
Sub total					\$ -

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Jornal	Prestac.	Jornal total	Redimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
CUADRILLA CONSTRUCCIÓN TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 OBRERO)	HC		\$ 25,849.00	0.45	\$ 11,632.05	\$ 11,632.05
Sub total					\$ 11,632.05	

Precio unitario total \$ 62,811.00

Elaboró:

Nombre **JUAN PABLO ARANGO MEDINA**
Cargo **Profesional Apoyo Planeación-Contratista**
Fecha:

 UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS	PROCESO DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO		
	FORMATO DE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE OBRA		
figo: FO-DIE-14		Versión: 01	Fecha de aprobación: 11/02/2020

Objeto	PAÑETE CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN.		
Ítem:	16.2	Unidad:	ML

I. EQUIPO					
Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%		0.030	\$ 9,047.2	\$ 271.41
Sub total					\$ 271.41

II. MATERIALES					
Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL PARA MORTEROS Y CONCRETOS	KG		0.140	\$ 8,366.83	1171.36
AGUA	LT		1.900	\$ 18.68	35.49
CEMENTO GRIS	KG		4.700	\$ 600.00	2820.00
ARENA DE PEÑA	M3		0.016	\$ 62,280.00	996.48
Sub total					\$ 5,023.33

III. TRANSPORTE					
Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
Sub total					\$ -

IV. MANO DE OBRA						
Descripción	Jornal	Prestac.	Jornal total	Redimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
CUADRILLA CONSTRUCCIÓN TIPO 1 (1 OFICIAL + 1	HC			0.3500	\$ 25,849.00	\$ 9,047
Sub total						\$ 9,047.15

Precio unitario total	\$ 14,341.89
------------------------------	---------------------

Elaboró:

Nombre **JUAN PABLO ARANGO MEDINA**
Cargo **Profesional Apoyo Planeación-Contratista**
Fecha:

 UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS	PROCESO DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO		
	FORMATO DE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE OBRA		
Código: FO-DIE-14		Versión: 01	Fecha de aprobación: 11/02/2020

Objeto	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA YALE 987 DE SOBREPONER		
Ítem:	17.2	Unidad:	UND

I. EQUIPO					
Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%		0.030	\$ 23,020.0	\$ 690.60
Sub total					\$ 690.60

II. MATERIALES					
Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
CERRADURA, CHAPA YALE 987 DE SOBREPONER	UN		1.000	\$ 98,568.70	98568.70
Sub total					\$ 98,568.70

III. TRANSPORTE					
Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
Sub total					\$ -

IV. MANO DE OBRA						
Descripción	Jornal	Prestac.	Jornal total	Redimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
CUADRILLA DE ORNAMENTACIÓN TIPO 1 (1 OFICIAL + 1	HC			0.8000	\$ 28,775.00	\$ 23,020
Sub total						\$ 23,020.00

Precio unitario total				\$ 122,279.00
------------------------------	--	--	--	----------------------

Elaboró:

Nombre **JUAN PABLO ARANGO MEDINA**
Cargo **Profesional Apoyo Planeación-Contratista**
Fecha:

 UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS	PROCESO DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO		
	FORMATO DE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE OBRA		
<i>Logo: FO-DIE-14 Versión: 01 Fecha de aprobación: 11/02/2020</i>			

Objeto	SALIDA DE PANEL LED 45W 60X60 SUMINISTRO E INSTALACIÓN		
Ítem:	19.2	Unidad:	PTO

I. EQUIPO					
Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%		0.030	\$ 40,964.0	\$ 1,228.92
Sub total					\$ 1,228.92

II. MATERIALES					
Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
ALAMBRE CU AISLADO No.12 THHN-THWN 90 600V	ML		18.90	\$ 1,813	34,265.70
ALAMBRE CU AISLADO No.14 THHN-THWN 90 600V	ML		6.30	\$ 1,141.54	7,191.70
CAJA 5800 GALV. RG100	UN		1.00	\$ 1,745.88	1,745.88
CAJA GALVAN OCTOGONAL CALIBRE 20	UN		1.00	\$ 1,799.61	1,799.61
INTERRUPTOR SENC ABITARE AVE	UN		1.00	\$ 7,534.17	7,534.17
PANEL LED 40W 60X60 100-240V SYLVANIA	UN		1.00	\$ 86,150.00	86,150.00
LIMPIADOR REMOVEDOR 1/8 NOVAFORT PAVCO	UN		0.002	\$ 23,502.31	47.00
SOLDADURA PVC LIQUIDA 1/4 GAL	UN		0.003	\$ 87,562.90	262.69
TUBO CONDUIT PVC 1/2 "	ML		6.300	\$ 1,544.44	9,729.97
Sub total					\$ 148,726.73

III. TRANSPORTE					
Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
Sub total					\$ -

IV. MANO DE OBRA						
Descripción	Jornal	Prestac.	Jornal total	Redimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
M.O. CUADRILLA ELECTRICA TIPO 1 (1 OFICIAL TEC.+ 1	HC			1.4000	\$ 29,260.00	\$ 40,964
Sub total						\$ 40,964.00

Precio unitario total	\$ 190,920.00
------------------------------	----------------------

Elaboró:

Nombre **JUAN PABLO ARANGO MEDINA**
Cargo **Profesional Apoyo Planeación-Contratista**
Fecha:

 UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS	PROCESO DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO		
	FORMATO DE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE OBRA		
Logo: FO-DIE-14		Versión: 01	Fecha de aprobación: 11/02/2020

Objeto	SALIDA DE PANEL LED REDONDO 18W SUMINISTRO E INSTALACIÓN		
Ítem:	19.3	Unidad:	PTO

I. EQUIPO					
Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%		0.030	\$ 35,112.0	\$ 1,053.36
Sub total					\$ 1,053.36

II. MATERIALES					
Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
ALAMBRE CU AISLADO No.12 THHN-THWN 90 600V	ML		18.90	\$ 1,813	34,265.70
ALAMBRE CU AISLADO No.14 THHN-THWN 90 600V	ML		6.30	\$ 1,141.54	7,191.70
CAJA 5800 GALV. RG100	UN		1.00	\$ 1,745.88	1,745.88
CAJA GALVAN OCTOGONAL CALIBRE 20	UN		1.00	\$ 1,799.61	1,799.61
INTERRUPTOR SENC ABITARE AVE	UN		1.00	\$ 7,534.17	7,534.17
LUMINARIA LED REDONDA 18 W DE INCRUSTAR	UN		1.00	\$ 27,300.00	27,300.00
LIMPIADOR REMOVEDOR 1/8 NOVAFORT PAVCO	UN		0.002	\$ 23,502.31	47.00
SOLDADURA PVC LIQUIDA 1/4 GAL	UN		0.003	\$ 87,562.90	262.69
TUBO CONDUIT PVC 1/2 "	ML		6.300	\$ 1,544.44	9,729.97
Sub total					\$ 89,876.73

III. TRANSPORTE					
Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
Sub total					\$ -

IV. MANO DE OBRA						
Descripción	Jornal	Prestac.	Jornal total	Redimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
M.O. CUADRILLA ELECTRICA TIPO 1 (1 OFICIAL TEC.+ 1	HC			1.2000	\$ 29,260.00	\$ 35,112
Sub total						\$ 35,112.00

Precio unitario total	\$ 126,042.00
------------------------------	----------------------

Elaboró:

Nombre **JUAN PABLO ARANGO MEDINA**
Cargo **Profesional Apoyo Planeación-Contratista**
Fecha:

 UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS	PROCESO DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO		
	FORMATO DE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE OBRA		
*Igo: FO-DIE-14		Versión: 01	Fecha de aprobación: 11/02/2020

Objeto	RAMPA DE ACCESO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN		
Ítem:	20.1	Unidad:	PTO

I. EQUIPO					
Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%		0.030	\$ 81,360.0	\$ 2,440.80
VIBRADOR DE CONCRETO DIESEL 5.5 HP	DIA		0.060	\$ 39,547.8	\$ 2,372.87
FORMALETA METÁLICA PARA CONCRETO	GLB		0.250	\$ 114,180.0	\$ 28,545.00
Sub total					\$ 33,358.67

II. MATERIALES					
Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
CONCRETO 20.7 Mpa (3000PSI)	M3		1.00	\$ 452,771	452,771.31
Sub total					\$ 452,771.31

III. TRANSPORTE					
Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
Sub total					\$ -

IV. MANO DE OBRA						
Descripción	Jornal	Prestac.	Jornal total	Redimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
CUADRILLA CONSTRUCCIÓN TIPO 4 (1 OFICIAL + 4 OBREROS)	HC			1.5000	\$ 54,240.00	\$ 81,360
Sub total					\$ 81,360.00	

Precio unitario total	\$ 567,490.00
------------------------------	----------------------

Elaboró:

Nombre **JUAN PABLO ARANGO MEDINA**
Cargo **Profesional Apoyo Planeación-Contratista**
Fecha:

 UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS	PROCESO DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO		
	FORMATO DE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE OBRA		
Título: FO-DIE-14		Versión: 01	Fecha de aprobación: 11/02/2020

Objeto	DUCTO EN MURO SUPERBOARD, CAL 8 MM INCLUYE PINTURA.				
Ítem:	20.5	Unidad:	M2		

I. EQUIPO					
Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
ANDAMIO TUBULAR	DÍA		3.672	\$ 908.18	\$ 3,334.84
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%		0.030	\$ 35,340.8	\$ 1,060.22
CAMILLA EN MADERA PLANCHON	DIA		0.367	\$ 977.70	\$ 359.01
Sub total					\$ 4,754.07

II. MATERIALES					
Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
PINTURA VINILO TIPO 1 LAVABLE	GLN		0.045	\$ 67,284	\$ 3,027.77
CINTA PAPEL TOPEX 30 MTS ANCHO 50 MM	UN		0.400	\$ 4,935.48	\$ 1,974.19
MASILLA PARA GYPLAC SUPERMASTICO (5GL)	GLN		0.180	\$ 11,761	\$ 2,116.90
PERFIL CANAL 90MM*2.44 MT CAL. 26 (PARED)	UN		0.500	\$ 12,186.42	\$ 6,093.21
PERFIL PARAL 89MM*2.44 MTS CAL. 26 (PARED)	UN		0.920	\$ 11,450.33	\$ 10,534.30
PERNOS DE ANCLAJE	UN		4.000	\$ 846.08	\$ 3,384.32
PLACA SUPERBOARD COLOMBIT (1.22X2.44) 8 MM	UN		0.380	\$ 54,854.40	\$ 20,844.67
SIKAFLEX 15 LM (CARTUCHO 305 CC)	UN		0.100	\$ 27,317.21	\$ 2,731.72
TORNILLO 7 * 7/16 CORTO GYPLAC PZ	UN		2.000	\$ 23.97	\$ 47.94
TORNILLO DE CABEZA EXTRAPLANO 8" X 1"	UN		2.75	\$ 122.68	\$ 337.37
TORNILLO STANDAR 6 * 1 LARGO GYPLAC	UN		17.46	\$ 42.54	\$ 742.75
Sub total					\$ 51,835.15

III. TRANSPORTE					
Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
Sub total					\$ -

IV. MANO DE OBRA						
Descripción	Jornal	Prestac.	Jornal total	Redimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
CUADRILLA CONSTRUCCIÓN TIPO 1 (1 OFICIAL +	HC			1.3672	\$ 25,849	\$ 35,340.75
Sub total						\$ 35,341

Precio unitario total	\$ 91,930
------------------------------	------------------

Elaboró:

Nombre **JUAN PABLO ARANGO MEDINA**
Cargo **Profesional Apoyo Planeación-Contratista**
Fecha:

	UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS	PROCESO DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO
	Formato: FO-DIE-14	Versión: 01

Objeto	REPARACION DE UNIDADES SANITARIAS DE SEGUNDO Y TERCER NIVEL.				
Ítem:	20.6	Unidad:	GLB		

I. EQUIPO					
Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
ANDAMIO CONVENCIONAL SECCIÓN. INCLUYE ACCESORIOS: TIJERAS, CAMILLAS Y RUEDAS	UND		3.000	\$ 1,038	\$ 3,114.00
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%		0.030	\$ 225,520.0	\$ 6,765.60
PULIDORA MANUAL CON DISCO (ALQUILER)	DIA		2.000	\$ 28,739.97	\$ 57,479.94
Sub total					\$ 67,359.54

II. MATERIALES					
Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
GRIFERIA SANITARIO ANTIVANDALICA AC-0349 DOCOL	UN		2.000	\$ 239,723.59	479447.18
VALVULA BOLA 600 PSI 1"	UN		1.000	\$ 26,651.62	26651.62
PLACA SUPERBOARD COLOMBIT (1.22X2.44) 8 MM	UND		1.000	\$ 54,854	54854.4
ENCHAPE PARA BAÑO	M2		4.000	\$ 28,061.48	112245.92
TUBO SANITARIO 4" PVC PAVCO	ML		4.000	\$ 18,307.83	73231.32
UNION SANITARIA 4" PVC	UN		4.000	\$ 7,604.88	30419.52
LIMPIADOR PVC 1/4 GALON	UN		0.100	\$ 40,359.52	4035.952
SOLDADURA PVC 1/4 GALON	UN		0.100	\$ 83,702.24	8370.224
Sub total					\$ 789,256

III. TRANSPORTE					
Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
Sub total					\$ -

IV. MANO DE OBRA						
Descripción	Jornal	Prestac.	Jornal total	Redimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
CUADRILLA DE PLOMERÍA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 OBRERO)	HC			8.0000	\$ 28,190	\$ 225,520
CUADRILLA CONSTRUCCIÓN TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 OBRERO)	HC			6.0000	\$ 25,849.00	\$ 155,094
Sub total						\$ 380,614

Precio unitario total	\$ 1,237,230
------------------------------	---------------------

Elaboró:

Nombre	JUAN PABLO ARANGO MEDINA
Cargo	Profesional Apoyo Planeación-Contratista
Fecha:	

 UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS		PROCESO DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO FORMATO DE PRESUPUESTO DE OBRA			
		Código: FO-DIE-11	Versión: 01	Fecha de aprobación: 11/02/2020	
Objeto o nombre:	MEJORAMIENTO DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO "MARTIN VIATELA" Y DE AULAS "SAE" DEL CAMPUS BOQUEMONTE DE LA UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS				Fecha 1/7/2021
Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor total
EDIFICIO DE AULAS SAE					
21	MUROS				
21.1	LIMPIEZA DE PISOS, SENDEROS Y MUROS CON HIDROJET	M2	1,110.61	\$ 5,940.00	\$ 6,597,023.40
21.2	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	2,110.61	\$ 11,967.00	\$ 25,257,669.87
21.3	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	5,921.29	\$ 10,410.00	\$ 61,640,628.90
21.4	ESTUCO PLASTICO	M2	1184.26	\$ 15,266.00	\$ 18,078,913.16
21.5	ESMALTE SOBRE BARANDA METALICA	M2	402.24	\$ 13,245.00	\$ 5,327,668.80
22	CUBIERTA				
22.1	RETIRO DE MANTO ASFALTICO PLACA CUBIERTA (INCLUYE CARGUE MANUAL Y TRANSPORTE DE SOBRES 5 KM)	M2	610.02	\$ 15,412.00	\$ 9,401,628.24
22.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN IMPERMEABILIZACION EN MANTO ASFALTICO PARA PLACAS Y TERRAZAS	M2	610.02	\$ 51,710.00	\$ 31,544,134.20
22.3	ESMALTE SINTETICO COLUMNAS, CERCHAS METALICAS	ML	715.20	\$ 21,043.00	\$ 15,049,953.60
23	PISOS				
23.1	PULIDA PISO GRANITO INCLUYE ACIDO MURIATICO CERA Y MAQUINA	M2	1,885.16	\$ 72,350.00	\$ 136,391,326.00
24	INSTALACIONES ELÉCTRICAS				
24.1	DESMONTE DE LAMPARAS (INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO)	UND	47.00	\$ 8,787.00	\$ 412,989.00
24.2	PANEL LED REDONDO 18 W	UND	47.00	\$ 47,453.00	\$ 2,230,291.00
EDIFICIO ADMINISTRATIVO "MARTIN VIATELA"					
25	MUROS				
25.1	LIMPIEZA DE PISOS, SENDEROS Y MUROS CON HIDROJET	M2	645.48	\$ 5,940.00	\$ 3,834,151.20
25.2	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	645.48	\$ 11,967.00	\$ 7,724,459.16
25.3	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	2,130.68	\$ 10,410.00	\$ 22,180,378.80
25.4	ESTUCO PLASTICO	M2	426.50	\$ 15,266.00	\$ 6,510,949.00
25.5	ESMALTE SOBRE BARANDA METALICA	M2	39.80	\$ 13,245.00	\$ 527,151.00
26	PISOS				
26.1	PULIDA PISO GRANITO INCLUYE ACIDO MURIATICO CERA Y MAQUINA	M2	273.27	\$ 72,350.00	\$ 19,771,178.56
27	CIELORASO				
27.1	DESMONTE DE CIELO RASO EN DRYWALL. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	M2	71.19	\$ 6,899.00	\$ 491,139.81
27.2	CIELORASO PLACA SUPERBOARD 8 MM (FIGURADO) INCLUYE PINTURA	M2	71.19	\$ 112,485.00	\$ 8,007,807.15
28	CUBIERTA				
28.1	SUMINISTRO E INSTALACION FLANCHE LAMINA GALVANIZADA CAL. 22 A= 0.20 M	ML	56.02	\$ 28,240.00	\$ 1,582,004.80
28.2	ESMALTE SINTETICO COLUMNAS, CERCHAS METALICAS	ML	481.20	\$ 21,043.00	\$ 10,125,891.60
29	FACHADA EDIFICIO				

29.1	VIGA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	2.30	\$ 865,607.00	\$ 1,990,896.10
29.2	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE	KG	110.40	\$ 6,083.00	\$ 671,563.20
29.3	FACHADA EN CORTASOL STAIR EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 (INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MONTAJE E INSTALACIÓN ESTRUCTURA DE SOPORTE PARA FACHADA)	M2	25.28	\$ 592,629.00	\$ 14,981,661.12
29.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO DE 10 MM, CERRADURA, MANIJA, PIVOTE	M2	36.00	\$ 1,102,013.00	\$ 39,672,468.00
29.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA ALUMINIO CORRREDIZO, CON VIDRIO 4 MM	M2	60.00	\$ 273,736.00	\$ 16,424,160.00
29.6	SELLO SILICONA PUERTAS Y VENTANAS	M2	187.09	\$ 9,039.00	\$ 1,691,123.86
30	INSTALACIONES ELÉCTRICAS				
30.1	DESMONTE DE LAMPARAS (INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO)	UND	15.00	\$ 8,787.00	\$ 131,805.00
30.2	PANEL LED REDONDO 18 W	UND	15.00	\$ 47,453.00	\$ 711,795.00
30.3	PANEL LED 60X60 W	UND	10.00	\$ 130,242.00	\$ 1,302,420.00
VALOR COSTOS DIRECTOS					\$ 470,265,230.00
ADMINISTRACIÓN				24%	\$ 112,863,655.00
IMPREVISTOS				1%	\$ 4,702,652.00
UTILIDAD				5%	\$ 23,513,262.00
IVA SOBRE LA UTILIDAD				19%	\$ 4,467,520.00
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 145,547,089.00
VALOR TOTAL					\$ 615,812,319.00

NOTAS:

Ing. HIGINIO CASTRO HERNANDEZ

Planeación - Infraestructura física

Revisó: SAMUEL ELÍAS BETANCUR GARZÓN

Vo.Bo:

 UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS	PROCESO DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO		
	FORMATO DE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE OBRA		
	Código: FO-DIE-14	Versión: 01	Fecha de aprobación: 11/02/2020

Objeto	RETIRO DE MANTO ASFALTICO PLACA CUBIERTA (INCLUYE CARGUE MANUAL Y TRANSPORTE DE SOBRAINTES 5 KM)		
Ítem:	22.1	Unidad:	M2

I. EQUIPO					
Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
SOPLETE	DIA	\$ 34,821.00	0.100	\$ 3,482	\$ 3,482.10
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	\$ 9,888	3.000	\$ 296.63	\$ 296.63
Sub total					\$ 3,778.73

II. MATERIALES					
Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
Sub total					\$ -

III. TRANSPORTE					
Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
Transporte de material(volqueta)		M3/KM	1.0	\$ 1,745.90	\$ 1,745.90
Sub total					\$ 1,746

IV. MANO DE OBRA						
Descripción	Jornal	Prestac.	Jornal total	Redimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
CUADRILLA CONSTRUCCIÓN TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 OBREROS)	HC		\$ 39,550.56	0.25	\$ 9,888	\$ 9,888
Sub total						\$ 9,888

Precio unitario total					\$ 15,412
------------------------------	--	--	--	--	-----------

Elaboró:

Nombre **HIGINIO CASTRO HERNADEZ**
Cargo **Profesional Apoyo Planeación-Contratista**
Fecha:

 UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS	PROCESO DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO		
	FORMATO DE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE OBRA		
	<i>Código:</i> FO-DIE-14	<i>Versión:</i> 01	<i>Fecha de aprobación:</i> 11/02/2020

Objeto	DESMONTE DE LAMPARAS (INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO)		
Ítem:	24,1 Y 30,1	Unidad:	UND

I. EQUIPO					
Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
ANDAMIO CONVENCIONAL SECCIÓN. INCLUYE ACCESORIOS: TIJERAS, CAMILLAS Y RUEDAS	UND		0.300	\$ 1,038	\$ 311.40
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%		0.030	\$ 7,315.0	\$ 219.45
Sub total					\$ 530.85

II. MATERIALES					
Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
Sub total					\$ -

III. TRANSPORTE					
Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
Sub total					\$ -

IV. MANO DE OBRA						
Descripción	Jornal	Prestac.	Jornal total	Redimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
CUADRILLA ELECTRICISTA TIPO 1 (1 OFICIAL ELEC. + 1 AYU. ELEC.)	HC		\$ 29,260.00	0.25	\$ 7,315.00	\$ 7,315.00
Sub total						\$ 7,315

Precio unitario total					\$ 8,787
------------------------------	--	--	--	--	----------

Elaboró:

Nombre **HIGINIO CASTRO HERNADEZ**
Cargo **Profesional Apoyo Planeación-Contratista**
Fecha:

 UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS	PROCESO DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO		
	FORMATO DE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE OBRA		
	Código: FO-DIE-14	Versión: 01	Fecha de aprobación: 11/02/2020

Objeto	FACHADA EN CORTASOL STAIR EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 (INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, MONTAJE E INSTALACIÓN ESTRUCTURA DE SOPORTE PARA FACHADA)		
Ítem:	29.3	Unidad:	M2

I. EQUIPO					
Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
EQUIPO SOLDADURA ELECTRICA AC/DC 110/220	DIA	\$ 96,566.00	0.210	\$ 20,279	\$ 20,278.86
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	\$ 57,360	3.000	\$ 1,720.79	\$ 1,720.79
Sub total					\$ 21,999.65

II. MATERIALES					
Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
CORTASOL STAIR EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 24 (e= 0,55 mm), PINTURA ELECTROSTÁTICA EN POLVO HORNEABLE POLIÉSTER PARA EXTERIORES.	M2	\$ 402,747	1.00	\$ 402,747	\$ 402,747
TUBERÍA ESTRUCTURAL DE 4" X 1 1/2" CAL 16	ML	\$ 38,473	2.00	\$ 76,946	\$ 76,946
PERFILES 1 1/2" X 1 1/2"	UND	\$ 16,788.00	2.00	\$ 33,576	\$ 33,576
Sub total					\$ 513,269

III. TRANSPORTE					
Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
Sub total					\$ -

IV. MANO DE OBRA						
Descripción	Jornal	Prestac.	Jornal total	Redimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
CUADRILLA DE ORNAMENTACIÓN TIPO 3 (1 OFICIAL + 3 AYUDANTES)	HC		\$ 57,359.68	1.00	\$ 57,360	\$ 57,360
Sub total						\$ 57,360

Precio unitario total					\$ 592,629
------------------------------	--	--	--	--	------------

Elaboró:

Nombre **HIGINIO CASTRO HERNADEZ**
Cargo **Profesional Apoyo Planeación-Contratista**
Fecha:

 UNIVERSIDAD DE LOS LLANOS	PROCESO DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO		
	FORMATO DE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE OBRA		
	Código: FO-DIE-14	Versión: 01	Fecha de aprobación: 11/02/2020

Objeto	SELLO SILICONA PUERTAS Y VENTANAS				
Ítem:	29.6	Unidad:	M2		

I. EQUIPO					
Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
Andamio tubular	DD	908.18	0.096	\$ 87.19	\$ 87.19
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	\$ 5,300	3.000	\$ 158.99	\$ 158.99
Sub total					\$ 246.17

II. MATERIALES					
Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
SILICONA 250 MILILITROS	UND	\$ 21,039	0.12	\$ 2,525	\$ 2,525
Sub total					\$ 2,525

III. TRANSPORTE					
Descripción	Unidad	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
Sub total					\$ -

IV. MANO DE OBRA						
Descripción	Jornal	Prestac.	Jornal total	Redimiento	Vr. Unitario	Vr. Total
CUADRILLA CONSTRUCCIÓN TIPO 7 (2 OBREROS)	HC		\$ 21,198.24	0.25	\$ 5,300	\$ 5,300
Sub total						\$ 5,300

Precio unitario total				\$	9,039
------------------------------	--	--	--	-----------	--------------

Elaboró:

Nombre **HIGINIO CASTRO HERNADEZ**
Cargo **Profesional Apoyo Planeación-Contratista**
Fecha: